





**PV CONSEIL MUNICIPAL DU 25 Février 2023**  
**SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL**

<b>Date de convocation</b>	18 Février 2023
<b>Liste des présents</b>	Gilles RUAT–Annie CARLET–Yves ATTARD–André RICHARD -Andrée LIONNET – Catherine BARBALAT – Carole PELET – Serge COHADE – David VIALLET – Pascal MARTIN – Christian ROYER - Edwige VIGOUROUX - Robert PAYS
<b>Listes des absents excusés</b>	<i>Mathieu JOUVE</i>
<b>Président de séance</b>	Gilles RUAT 
<b>Secrétaire de séance</b>	PELET Carole 

*Approbation du PV du dernier conseil municipal : à l'unanimité*

<b>Délibération n° 2023 11 Devis et travaux maison Charbonnier</b>	
<p>Maison charbonnier</p> <p>Recrutement de Mr Raducanu pour les diverses taches restantes à réaliser.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Pose et travaux 2500 €</li> <li>* plomberie (dont chauffe -eau ) 2400 €</li> <li>*électricité 7200 €</li> <li>* menuiserie 1150€</li> </ul> <p>soit un total de 13050 € HT</p> <p>La mairie se charge des travaux de douche-cuisine- pose de stratifié et achat de divers matériaux pour la somme estimé à 5000€.</p>	<p><i>Pour : 13</i></p> <p><i>Contre :</i></p> <p><i>Abstention :</i></p>

<b>Délibération n° 2023 12 Devis fenêtres Gîte STE MARIE</b>	
<p>Gites ste Marie :</p> <p>Rappel : Le gîte est loué et le locataire demande divers travaux de rénovation tel que les fenêtres et les volets.</p> <p>Estimation des travaux : fenêtres (10) et volets = 13 190 €</p> <p>Il est proposé au conseil de procéder par étape, la 1e année de changer les fenêtres pour la somme de 5977,20€ et le reste ( volet ) les années suivantes.</p>	<p><i>Pour : 13</i> <i>Contre :</i> <i>Abstention :</i></p>

STE

<b>Délibération n° 2023 13 Reprise de commerce</b>	
<p>Mme Aurélie Rosales nous présente son projet de reprise de l'épicerie Gauthier. Les 2 parties ont convenu d'un accord pour cette de reprise, après avis de la CCI. La mairie propose de racheter le fonds de commerce (35 000€) et d'étaler le paiement du fonds de commerce et des murs selon un échéancier à Mme Rosales.</p> <p>Les mensualités seront de 302€/ mois les 3 premières années, puis 346€/ mois de la 4e année à la 6e année, puis de 442€/ mois jusqu'à la 10e année, à partir de la 11e année remboursement du fonds de commerce soit 383,33 € sur les 5 dernières années.</p>	<p><i>Pour : 13</i> <i>Contre :</i> <i>Abstention :</i></p>

<b>Délibération n° 2023 14 Convention avec INGE43 : Renouvellement</b>	
<p>Renouvellement de la convention avec Ingé43 qui permet une aide d'accompagnement et le contrôle de l'eau et de l'assainissement :</p> <p>Eau + assainissement à hauteur de 0,80€/ habitant ( 986 habitants) soit env. 788 € HT</p>	<p><i>Pour : 13</i> <i>Contre :</i> <i>Abstention :</i></p>

<b>Délibération n° 2023 15 Approbation des Comptes de Gestion des budgets communaux</b>	
<p>Le Conseil Municipal, approuve les comptes de gestion des différents budgets de la commune dressés, pour l'exercice 2022 par le Receveur, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur.</p>	<p><i>Pour : 13</i> <i>Contre :</i> <i>Abstention :</i></p>

**Délibération n° 2023 16 Approbation CA Assainissement**

**Section de fonctionnement**

Dépenses : 57 522,46€ dont 53 22,57 € de charges à caractère général, 3 000€ de charges de personnel et 1743,55 € de charges financières.

Recettes : 72 540,72€ dont 45 257,46€ de vente de produit (redevanced'assainissement).

**Résultat : 15 018,26 €**

**Section d'investissement**

Dépenses : 66 534,22 € dont 21 000,22€ de remboursement de capital d'emprunt

Recettes : 133 350,82 € dont 8 748,37€ d'affectation de résultat de fonctionnement 2021.

**Résultat de 2022 :133 335,82 Excédent de Report 2021 : - 93 229,75 € Résultat de clôture 2022 : - 26 413,15 €**

*Pour : 12  
Contre :  
Abstention :*

**Délibération n° 2023 17 Approbation CA Eau**

**Section de fonctionnement**

Dépenses : 95 693,09 € dont 20 000€ de charges de personnel et 4396,15 € de charges financières.

Recettes :124 010,16 € dont 100 844,43€ de vente d'eau.

**Résultat 2022 : 28 317,07€**

**Section d'investissement**

Dépenses : 341 582,56€ dont 45 059,77€ de remboursement de capital d'emprunt.

Recettes : 196 571,66 € dont 22 544,80 € d'affectation durésultat de fonctionnement 2021.

**Résultat 2022 : -145 010,90 € report excédent 2021 : 1 78 877,96**

*Pour : 12  
Contre :  
Abstention :*

Résultat de clôture 2022 : 33 867,06 €

**Délibération n° 2023 18 Approbation CA Pôle commercial**

**Section de fonctionnement**

Dépenses : 1,60€

Recettes : 18 165 € correspondant aux loyers des commerces.

**Excédent au 31/12/2022 : 18 165,00 € report**

**2021 : 8158,80 €**

**Résultat de clôture 2022 : 26 322 ,20 €**

**Section d'investissement**

Dépenses : 19 208 ,84€

Recettes : 10 000€ correspondant à l'affectation du résultat de fonctionnement de 2021

**résultat 2022 : - 9 208,84 € Report 2021 : 389,02 €**

**Résultat de clôture 2022 : -8 819,82€**

*Pour : 12  
Contre :  
Abstention :*

**Délibération n° 2023 19 Approbation CA Station service**

**Section de fonctionnement**

Dépenses : 5 0 5 2 6 5 , 2 7 € dont 4 2 7 8 2 , 6 5 € d'achat de carburant et de frais d'entretien et 5000 € de charges de personnel.

Recettes : 486 746,01 € dont 481 845,01 € de vente de carburant.

**Résultat 2022 : - 18 519,26 € report 21 : 21 873,03€**

**Résultat de clôture 2022 : 3353,77 €**

**Section d'investissement**

Dépenses : 4101,00€ dont 2200€ de remboursement au budget général.

Recettes : 4485,00€

*Pour : 12  
Contre :  
Abstention :*

<p>Résultat 2022 : 384 € report 2021 : 17 741,87 €</p> <p>Clôture 2022 : 18 125 ,87 €</p>	
<p><b>Délibération n° 2023 20 Approbation CA Commune</b></p>	
<p><b><u>Section de fonctionnement</u></b></p> <p>Dépenses : 920 949,36 € Charges à caractère général : 374 875,62€ (Combustibles, électricité, tonte, entretien des bâtiments et matériel et voirie, fournitures scolaires...) Charges de personnel : 432 100,07 € Charges de gestion courante : 51 884,70 € (indemnités élus, Subventions aux associations) Charges financières : 6528,16 € d'intérêts d'emprunts</p> <p>Recettes : 1 183 261,04 € produits des services : 103 857,40€ Impôts &amp; taxes : 712 893,62 € Dotations &amp; participations : 248 424,01€ (Dotations Etat, Région, Département)</p> <p><b>Résultat 2022 : 262 311,68 € report excédent 2021 : 280 142,90 €</b></p> <p><b>Résultat de clôture 2022 : 542 454,58€</b></p> <p><b><u>Section d'investissement</u></b></p> <p>Dépenses : 1 153 269,12€ Remboursement de capital d'emprunts : 55 092,68 € Etudes et subventions d'équipement versées : 12 708,47 €</p> <p>Recettes : 559 369,75 €</p> <p><b>Résultat 2022 : - 593 899,37€ Report 2021 : 1 101 128,64€</b></p> <p><b>Résultat de clôture 507 229,27€</b></p>	<p>Pour : 12 Contre : Abstention :</p>
<p><b>Délibération n° 2023 21 Approbation CA Photovoltaïque</b></p>	
<p><b><u>Section de fonctionnement</u></b></p> <p>Dépenses : 0 €</p> <p>Recettes : 3065,12 €</p> <p>Résultat 2022 : 3065,12 €</p> <p><b><u>Section d'investissement</u></b></p>	<p>Pour : 12 Contre : Abstention :</p>

<p><u>Dépenses</u> : 0 €</p> <p><u>Recettes</u> : 0 €</p> <p>Résultat 2022 : 0 €</p>	
<p><b>Délibération n° 2023 22 Affouage FARGES estimation et nomination Garants</b></p>	
<p>Nomination de 3 garants pour la coupe de Farges :</p> <p>Pascal MARTIN, Robert PAYS, Christian Royer</p>	<p><i>Pour : 13</i></p> <p><i>Contre :</i></p> <p><i>Abstention :</i></p>

<p><b>Délibération n° 2023 23 Affouage FARGES devis</b></p>	
<p>Entreprise Clément JOUVE : 25€ / m3, 237 m3</p> <p>Le devis comprend la coupe, le débardage et la mise en lot</p> <p>Le chantier débutera en semaine 10</p>	<p><i>Pour : 13</i></p> <p><i>Contre :</i></p> <p><i>Abstention :</i></p>

<p><b>Délibération n° 2023 24 lancement Appel d'offres MO – construction centre technique</b></p>	
<p>Le Conseil Municipal décide de lancer la procédure d'appel d'offres MO pour la construction d'un nouveau Centre Technique municipal.</p>	<p><i>Pour : 13</i></p> <p><i>Contre :</i></p> <p><i>Abstention :</i></p>